

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DELLA PROVINCIA DI PESCARA (L.R. 17/2011)

SEDE LEGALE: VIA VERTONICA S.N., 65013 CITTÀ SANT'ANGELO (PE)
SEDE OPERATIVA: PIAZZA ITALIA N. 30 – PALAZZO DELLA PROVINCIA, 65121 PESCARA
PARTITA IVA 02094600687
TEL. 085.7950890 - FAX 085.7950525
EMAIL: amministrazione@asp.pe.it; gestione@asp.pe.it
PEC: amministrazione@pec.asp.pe.it
www.asp.pe.it

Determina direttoriale n. 89 del 30 aprile 2020

Oggetto: Affidamento del servizio di manutenzione dell'ascensore installato all'interno della Casa di Riposo "Sgaroni" di Città Sant'Angelo (PE) – Triennio 2020 – 2022.
Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016
CIG Z002CDCA8D.

IL DIRETTORE

- PREMESSO**
- che questa azienda è proprietaria dell'edificio denominato Palazzo "Edoardo e Clarice Sgaroni", ubicato a Città Sant'Angelo (PE) in Vico Torretta n.14;
 - che l'edificio è stato, di recente, oggetto di un importante intervento di adeguamento sismico e miglioramento, mediante lavori di ristrutturazione e che ad oggi manca di alcune attrezzature necessarie alla gestione degli ospiti presenti;
 - che con Determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n.35 del 26/02/2019, avente ad oggetto "Affidamento della fornitura di un ascensore elettrico funicolare (montalettighe) presso la Casa di Riposo Sgaroni di Città Sant'Angelo (PE)", è stata affiata la fornitura ed il montaggio dell'ascensore di che trattasi alla ditta SAVELLI ACENSORI SRL;
- CONSIDERATO**
- che per poter garantire la funzionalità della struttura ed in particolare assicurare la normale assistenza agli ospiti presenti, onde ottemperare alle richieste in tal senso avanzate in via di urgenza dalla Protezione Civile regionale, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 162 del 30/04/1999, ai fini della conservazione dell'impianto e del suo normale funzionamento, il proprietario o il suo legale rappresentante sono tenuti ad affidare la manutenzione di tutto il sistema dell'ascensore o del montacarichi a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata ovvero a un operatore comunitario dotato di specializzazione equivalente che debbono provvedere a mezzo di personale abilitato;
- RAVVISATA**
- la necessità e l'urgenza di affidare il servizio di cui al punto che precede a impresa specializzata;
- VISTA**
- la Legge n.241 del 7/08/1990, recante «Nuove norme sul procedimento amministrativo»;
- VISTO**
- il Decreto Legislativo n.50 del 18/04/2016, recante «Codice dei contratti pubblici», come modificato dal Decreto Legislativo n.56 del 19/04/2017, (cd. Correttivo);
 - in particolare l'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo n.50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e che, per gli affidamenti ex art. 36, comma 2, lettera a) del Codice «[...] la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti»;
 - in particolare, l'art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo n.50/2016, il quale prevede che «Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DELLA PROVINCIA DI PESCARA (L.R. 17/2011)

SEDE LEGALE: VIA VERTONICA S.N., 65013 CITTÀ SANT'ANGELO (PE)
SEDE OPERATIVA: PIAZZA ITALIA N. 30 – PALAZZO DELLA PROVINCIA, 65121 PESCARA
PARTITA IVA 02094600687
TEL. 085.7950890 - FAX 085.7950525
EMAIL: amministrazione@asp.pe.it; gestione@asp.pe.it
PEC: amministrazione@pec.asp.pe.it
www.asp.pe.it

affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta [...]»;

- l'art. 36, comma 7 del Decreto Legislativo n.50/2016, il quale prevede che «L'ANAC con proprie linee guida [...] stabilisce le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti e migliorare la qualità delle procedure di cui al presente articolo, delle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici. Nelle predette linee guida sono anche indicate specifiche modalità di rotazione degli inviti e degli affidamenti e di attuazione delle verifiche sull'affidatario scelto senza svolgimento di procedura negoziata, nonché di effettuazione degli inviti quando la stazione appaltante intenda avvalersi della facoltà di esclusione delle offerte anomale [...]»;

VISTE

- le Linee Guida n. 4, aggiornate al Decreto Legislativo n.56 del 19/04/2017, con delibera del Consiglio n.206 del 1/03/2018, recanti «*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*», le quali hanno previsto che, ai fini della scelta dell'affidatario in via diretta, «*[...] la stazione appaltante può ricorrere alla comparazione dei listini di mercato, di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe o all'analisi dei prezzi praticati ad altre amministrazioni. In ogni caso, il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta una best practice anche alla luce del principio di concorrenza*»;

CONTATTATO

- per le vie brevi l'impresa SAVELLI ASCENSORI SRL, con sede legale in Fermo (FM) alla Contrada Storno n. 13B/C, partita IVA 01865710444, la quale si è resa disponibile ad effettuare il servizio richiesto con decorrenza immediata ed ha rimesso un preventivo per le vie brevi di importo pari ad € 800,00/anno oltre IVA e così per un totale di € 2.400,00 oltre IVA;

RITENUTO

- di dover affidare il servizio di manutenzione in parola all'impresa SAVELLI ASCENSORI SRL, tenuto conto della congruità dell'offerta e della disponibilità manifestata dall'operatore ad avviare con immediatezza le operazioni di manutenzione;
- di specificare i seguenti elementi essenziali in ordine alla presente determinazione a contrarre, relativamente alla fornitura da eseguire:

Fine: Assicurare il corretto svolgimento del servizio di assistenza all'interno del Palazzo Sgaroni;

Oggetto: Affidamento del servizio di manutenzione di tutto il sistema ascensore installato all'interno della Casa di Riposo Sgaroni, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 162 del 30/04/1999;

Modalità di affidamento: Affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) del decreto legislativo n.50/2016 e smi;

Forma del contratto: Scambio di lettere ex art. 32, comma 14 del decreto legislativo n. 50/2016;

Modalità di scelta degli operatori e ragioni della scelta: Richiesta di offerta economica a fornitore di fiducia;

TENUTO CONTO

- che la Stazione Appaltante, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida n. 4, ha verificato la regolarità contributiva mediante DURC protocollo INAIL_20278854 del 08/02/2020, da cui risulta la posizione regolare dell'operatore economico;
- che, trattandosi di affidamento ex art. 36, comma 2, lettera a) del Codice, l'ASP non ha richiesto all'Operatore la presentazione di una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del Decreto Legislativo n.50/2016;

CONSIDERATO

- che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lettera b) del Decreto Legislativo n.50/2016, non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DELLA PROVINCIA DI PESCARA (L.R. 17/2011)

SEDE LEGALE: VIA VERTONICA S.N., 65013 CITTÀ SANT'ANGELO (PE)
SEDE OPERATIVA: PIAZZA ITALIA N. 30 – PALAZZO DELLA PROVINCIA, 65121 PESCARA
PARTITA IVA 02094600687
TEL. 085.7950890 - FAX 085.7950525
EMAIL: amministrazione@asp.pe.it; gestione@asp.pe.it
PEC: amministrazione@pec.asp.pe.it
www.asp.pe.it

- VISTO** - l'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n.266 del 23/12/2005 in virtù del quale l'ASP è tenuta ad acquisire il codice identificativo della gara (CIG);
- TENUTO CONTO** - che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge n.136 del 13/08/2010 «*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*» e dal D.L. del 12/11/2010, n. 187 «*Misure urgenti in materia di sicurezza*», convertito con modificazioni dalla legge del 17/12/2010, n. 217, e relative modifiche, integrazioni e provvedimenti di attuazione, per cui si la richiesta del CIG in modalità smart, prima del perfezionamento del negozio giuridico, ai sensi del punto 4 del Comunicato del Presidente dell'Anac del 13/07/2016;
- RITENUTO** - di poter procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- propria la competenza in materia per la redazione di tale atto;

DETERMINA

1. considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il preventivo a firma della SAVELLI ASCENSORI SRL, con sede legale in Fermo (FM) alla Contrada Storno n. 13B/C, partita IVA 01865710444, di importo pari ad € 800,00/anno oltre IVA e così per un totale di € 2.400,00 oltre IVA, per la manutenzione dell'ascensore installato all'interno della Casa di Riposo Sgaroni, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n.162 del 30/04/1999;
3. di affidare alla SAVELLI ASCENSORI SRL, il lavoro meglio specificato al punto che precede;
4. di stabilire che il servizio di che trattasi avrà decorrenza immediata e durata pari a tre anni;
5. di stabilire che il ridetto affidamento sarà svolto per il corrispettivo pari a € 2.400,00 oltre IVA;
6. di stabilire quale forma di contratto, la sottoscrizione del presente atto di affidamento ai sensi dell'art.32, comma 14, del decreto legislativo 50/2016;
7. di individuare le seguenti modalità di pagamento: il pagamento del corrispettivo avverrà secondo le modalità stabilite all'art. 3 del contratto di manutenzione ordinaria e straordinaria;
8. di confermare il codice CIG Z002CDCA8D.

F.TO
IL DIRETTORE
Dott. Sergio Di Felicianantonio