

**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
DELLA PROVINCIA DI PESCARA
(L.R. 17/2011)**

SEDE LEGALE: VIA VERTONICA S.N., 65013 CITTÀ SANT'ANGELO (PE)
SEDE OPERATIVA: PIAZZA ITALIA N. 30 – PALAZZO DELLA PROVINCIA, 65121 PESCARA
PARTITA IVA 02094600687
TEL. 085.7950890 - FAX 085.7959525
EMAIL: amministrazione@asp.pe.it; gestione@asp.pe.it
PEC: amministrazione@pec.asp.pe.it
www.asp.pe.it

Determina direttoriale n. 8/2017 del 04 luglio 2017

Oggetto: Concessione della gestione della casa di riposo “F.lli E. e M. Olivieri” sita nel Comune di Caramanico Terme (PE) - Approvazione Avviso pubblico per lo svolgimento di un’indagine di mercato propedeutica alla procedura negoziata – CIG 707979607C
Risultanze della pubblicazione dell’avviso pubblico per acquisizione di manifestazioni d’interesse a partecipare alla procedura negoziata per l’affidamento in concessione del servizio di gestione della casa di riposo “F.lli E. e M. Olivieri” sita nel Comune di Caramanico Terme (PE) – CIG 707979607C
Approvazione elenco operatori economici da invitare e lettera d’invito-disciplinare

IL DIRETTORE

- RICHIAMATA** - la propria precedente determina n. 6 del 31-05-2017 con oggetto “*Concessione della gestione della casa di riposo “F.lli E. e M. Olivieri” sita nel Comune di Caramanico Terme (PE) - Approvazione Avviso pubblico per lo svolgimento di un’indagine di mercato propedeutica alla procedura negoziata - Determinazione a contrarre - CIG 707979607C*”;
- RICORDATO** - che le Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB), ai sensi della Legge 17.07.1890 nr. 6972, risultano operanti nel campo socio-assistenziale, socio-sanitario e socio-educativo del territorio regionale;
- che con la L.R. 24-06-2011 n. 17, recante “Riordino delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB) e disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)” e ss. mm. e ii., la Regione Abruzzo, in attuazione delle disposizioni di cui all’art. 10 della Legge nr. 280/2000 e del D.Lgs. n. 207/2001, ha dettato norme finalizzate ad una migliore e razionale erogazione territoriale di servizi alla persona, secondo i principi di efficienza, efficacia ed economicità nell’espletamento delle attività stesse;
- che con deliberazione della Giunta Regionale d’Abruzzo n. 108 del 24-02-2014 è stata costituita l’A.S.P. – Azienda Pubblica di Servizi alla Persona della Provincia di Pescara, mediante trasformazione in Azienda Pubblica di 7 ex IPAB insistenti sul territorio provinciale aventi i requisiti previsti per la trasformazione, tra le quali la IPAB Casa di riposo “F.lli F. e M. Olivieri” di Caramanico Terme;
- CONSIDERATO** - che questo Ente è proprietario di un edificio con destinazione Casa di Riposo per anziani, sito nel comune di Caramanico Terme, in Corso Umberto I, n. 47, in cui i posti complessivamente disponibili sono 22 (ventidue), di cui 3 (tre) destinati ad utenti residenti nel Comune di Caramanico Terme (PE);

**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
DELLA PROVINCIA DI PESCARA
(L.R. 17/2011)**

SEDE LEGALE: VIA VERTONICA S.N. , 65013 CITTÀ SANT'ANGELO (PE)
SEDE OPERATIVA: PIAZZA ITALIA N. 30 – PALAZZO DELLA PROVINCIA, 65121 PESCARA
PARTITA IVA 02094600687
TEL. 085.7950890 - FAX 085.7959525
EMAIL: amministrazione@asp.pe.it; gestione@asp.pe.it
PEC: amministrazione@pec.asp.pe.it
www.asp.pe.it

- che essendo in fase di scadenza il contratto per la gestione in concessione della casa di riposo, affidata con Determinazione del Responsabile di Servizio n. 124 del 27-07-2015 e con Determinazione del Responsabile di Servizio n. 97 del 12-06-2015 del Comune di Caramanico Terme, in virtù della convenzione stipulata tra il Comune di Caramanico Terme e l'Asp, avente ad oggetto la delega per l'espletamento della procedura di gara e nomina RUP per la gestione della Casa di riposo, occorre porre in essere tutti gli adempimenti per una nuova procedura di affidamento da parte dell'ASP;
 - che è stata stabilita la durata del venturo affidamento in anni tre al fine di altresì conseguire, se possibile, una migliore offerta;
 - che l'importo complessivo è stato stimato pari a presunti € 702.072,00, in regime di esenzione IVA ai sensi dell'ex art. 10 D.P.R. 633/1972, che risulta essere sotto la soglia cd. comunitaria;
- RICHIAMATI**
- gli artt. 30, comma 1, e 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 18-04-2016, n. 50 recanti rispettivamente i principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni e la procedura di individuazione dei contraenti per i contratti sotto soglia ed in particolare la procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato;
- CONSTATATO**
- che entro il prefissato termine del 19-06-2017 ore 12,00, sono pervenute nn. 7 (sette) manifestazioni d'interesse alla partecipazione alla procedura negoziata in oggetto, il cui elenco costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, stilato in modo da garantire l'anonimato e da tenersi riservato per differimento dell'accesso agli atti fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- VISTI**
- i verbali nn. 1 del 19-06-2017 e 2 del 26-06-2017, agli atti di quest'Azienda, con i quali il RUP alla presenza di due testimoni ha proceduto rispettivamente all'esame e verifica della conformità della documentazione prodotta dai suddetti sette operatori economici ed all'esame e verifica delle integrazioni documentali richieste ed acquisite da quattro dei sette operatori succitati;
- CONSTATATO**
- che il RUP ha, quindi, proposto l'ammissione alla procedura in oggetto di tutti gli operatori economici partecipanti avendo gli stessi prodotto istanza e dichiarazioni conformi alle prescrizioni di cui all'avviso pubblico;
- RITENUTO**
- che nulla osti al recepimento dei suddetti verbali e poter dunque, ammettere alla procedura negoziata in oggetto tutti gli operatori istanti ai quali, pertanto, sarà inoltrato l'invito alla presentazione dell'offerta;
- RICORDATO**
- che nella surrichiamata determina n. 6 del 31-05-2017 erano già stati fissati data ed orario per procedere al sorteggio degli operatori economici che hanno presentato la manifestazione d'interesse qualora le istanze fossero in numero superiore a dieci;

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DELLA PROVINCIA DI PESCARA

(L.R. 17/2011)

SEDE LEGALE: VIA VERTONICA S.N., 65013 CITTÀ SANT'ANGELO (PE)
SEDE OPERATIVA: PIAZZA ITALIA N. 30 – PALAZZO DELLA PROVINCIA, 65121 PESCARA
PARTITA IVA 02094600687
TEL. 085.7950890 - FAX 085.7959525
EMAIL: amministrazione@asp.pe.it; gestione@asp.pe.it
PEC: amministrazione@pec.asp.pe.it
www.asp.pe.it

- TENUTO CONTO** - dell'esiguo numero di operatori economici che hanno fatto richiesta di partecipazione alla procedura negoziata;
- RITENUTO** - conveniente per l'Azienda procedente dover assicurare la massima partecipazione alla procedura negoziata provvedendo, quindi, ad inoltrare l'invito a tutti gli operatori economici istanti che hanno prodotto documentazione regolare e conforme alle disposizioni di cui all'avviso pubblico del 31-05-2017, come da elenco allegato al presente atto sotto la lettera A per farne parte integrante e sostanziale, stilato in modo da garantire l'anonimato e da tenersi riservato per differimento dell'accesso agli atti fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- RITENUTO** - di individuare il criterio di affidamento in quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95, comma 3 lett. a, del D. Lgs. 18-04-2016, n. 50 ed i criteri di selezione in quelli stabiliti nell'allegato sotto la lettera B;
- PRECISATO** - che nel formulare l'offerta economica il concorrente è tenuto, secondo quanto prescritto nella lettera d'invito, a specificare i costi connessi agli adempimenti in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D. Lgs. 9-04-2008, n. 81;
- che il concessionario è obbligato, con oneri a proprio ed esclusivo carico, all'insorgere dei rischi da interferenza e/o al ricorrere dei relativi presupposti, alla redazione ed esecuzione del DUVRI nonché all'attuazione delle misure ivi previste con oneri a proprio ed esclusivo carico;
- che l'Azienda si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta purché valida;
- che l'Azienda si riserva la facoltà di revocare e non aggiudicare in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa;
- che l'Azienda si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o idonea rispetto all'oggetto del contratto, così come previsto dall'art. 95, comma 12, del D. Lgs. 50/2016;
- che l'Azienda, nel caso di procedura deserta, non prenderà in considerazione le eventuali manifestazioni di interesse alla partecipazione ad una successiva procedura, qualora le stesse non contengano specifica motivazione delle ragioni che hanno impedito la presentazione dell'offerta;
- VISTI** - l'allegato sotto la lettera B contenente i criteri di valutazione delle offerte;
- schema di lettera d'invito-disciplinare di gara che si allega al presente atto sotto la lettera C per farne parte integrante e sostanziale, con relativa modulistica;
- RICHIAMATI** - il D. Lgs. 18-04-2016, n. 50;
- la legge 7-08-1990, n. 241;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DELLA PROVINCIA DI PESCARA

(L.R. 17/2011)

SEDE LEGALE: VIA VERTONICA S.N., 65013 CITTÀ SANT'ANGELO (PE)
SEDE OPERATIVA: PIAZZA ITALIA N. 30 – PALAZZO DELLA PROVINCIA, 65121 PESCARA
PARTITA IVA 02094600687
TEL. 085.7950890 - FAX 085.7959525
EMAIL: amministrazione@asp.pe.it; gestione@asp.pe.it
PEC: amministrazione@pec.asp.pe.it
www.asp.pe.it

- la L.R. Abruzzo 24-06-2011, n. 17;

DETERMINA

1. la narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di recepire, per i suesposti motivi, i verbali n. 1 del 19-06-2017 e n. 2 del 26-06-2017 redatti dal RUP relativi all'esame e verifica della documentazione prodotta da nn. 7 (sette) operatori economici che hanno formulato manifestazione d'interesse per l'invito alla procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto;
3. di prendere atto delle manifestazioni d'interesse da parte di sette operatori economici pervenute al protocollo dell'Azienda entro le ore 12,00 del 19-06-2017 per la formazione dell'elenco dei concorrenti da invitare alla procedura di gara senza previa pubblicazione del bando per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della casa di riposo "F.lli E. e M. Olivieri" sita nel Comune di Caramanico Terme (PE) - CIG 707979607C;
4. di rammentare che la durata dell'affidamento è prevista in anni tre ed il relativo l'importo risulta essere pari ad € 702.072,00, IVA esente;
5. di ammettere, per i suesposti motivi, alla procedura negoziata, ex art. 36, comma 2 lett. b, del D. Lgs. 18-04-2016, n. 50, i nn. 7 (sette) operatori economici di cui all'elenco allegato sotto la lettera A per farne parte integrante e sostanziale;
6. di approvare:
 - l'allegato sotto la lettera B contenente i criteri di valutazione delle offerte;
 - lo schema di lettera d'invito-disciplinare di gara che si allega al presente atto sotto la lettera C per farne parte integrante e sostanziale, con relativa modulistica;
7. di fissare al 26-07-2017, ore 12,00, il termine per la ricezione delle offerte ed al 26-07-2017, ore 15,30 la prima seduta pubblica;
8. di rinviare a successivo e separato provvedimento la nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta tecnica;
9. di disporre la pubblicazione della presente determinazione nel sito istituzionale dell'ASP Pescara, nonché, ai sensi dell'art.14, comma 8, della L.R. n. 17/2011 nell'Albo pretorio del Comune di Città Sant'Angelo.

Il Direttore

Dott. Sergio Di Felice