

# AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DELLA PROVINCIA DI PESCARA (L.R. 17/2011)

SEDE LEGALE: VIA VERTONICA S.N., 65013 CITTÀ SANT'ANGELO (PE)  
SEDE OPERATIVA: PIAZZA ITALIA N. 30 – PALAZZO DELLA PROVINCIA, 65121 PESCARA  
PARTITA IVA 02094600687  
TEL. 085.7950890 - FAX 085.7950525  
EMAIL: [amministrazione@asp.pe.it](mailto:amministrazione@asp.pe.it); [gestione@asp.pe.it](mailto:gestione@asp.pe.it)  
PEC: [amministrazione@pec.asp.pe.it](mailto:amministrazione@pec.asp.pe.it)  
[www.asp.pe.it](http://www.asp.pe.it)

## Determina direttoriale n. 29 del 18/07/2018

Oggetto: **Interventi di adeguamento sismico e miglioramento di edifici pubblici destinati ad attività di tipo residenziale – Palazzo “Edoardo e Clarice Sgaroni” di Città Sant’Angelo CIG 6486017E89 – CUP H41E14000410001**  
**Approvazione Progetto di variante in corso d’opera**

### IL DIRETTORE

- PREMESSO**
- che con Determinazione del Dirigente il Servizio “Politiche sociali” del Dipartimento per la Salute ed il Welfare della Regione Abruzzo n. 33/86 del 14 aprile 2015, pubblicata sul BURAT ordinario n. 16 del 6 maggio 2015, l’ASP di Pescara è stata dichiarata assegnataria del contributo previsto dall’Avviso pubblico “*PAR FAS Abruzzo 2007-2013 – Linea di Azione 6.1.1.a – Intervento 2 Adeguamento sismico e miglioramento edifici pubblici destinati ad attività sociali di tipo residenziale*” approvato con DGR n. 337 del 5 maggio 2014, per l’importo di € 1.600.000,00;
  - che successivamente a tale assegnazione la Regione Abruzzo, con Determinazione n. 12/DPF014 del 31.07.2015, ha disposto in via provvisoria l’assegnazione di un contributo pari ad € 1.418.481,00 in luogo dell’originario importo di € 1.600.000,00, così decurtato sulla base dei fondi disponibili;
  - che tale decurtazione di somme ha costretto l’ASP a rimodulare il progetto stralciando la realizzazione dell’ascensore esterno inizialmente previsto nella progettazione definitiva;
  - che con delibera n. 40 del 13.10.2015, il Cda dell’ASP ha preso atto della riduzione del contributo richiesto in sede di partecipazione all’avviso da € 1.600.000,00 ad € 1.418.481,00 e del nuovo progetto esecutivo rimodulato rimesso dall’Ing. Bagagli ed ha, contestualmente, approvato il progetto esecutivo di importo pari ad € 1.434.642,00 corrispondente alla somma del predetto contributo di € 1.418.481,00 e del cofinanziamento ASP di € 16.161,62;
  - che nel novembre 2015 veniva avviata la procedura aperta ad evidenza pubblica per l’affidamento dei lavori e nell’ambito della stessa pubblicato il bando di gara per l’appalto dei lavori afferenti gli “*Interventi di adeguamento sismico e miglioramento di edifici pubblici destinati ad attività di tipo residenziale – Palazzo “Edoardo e Clarice Sgaroni” di Città Sant’Angelo” - CIG: 6486017E89 - CUP: H41E14000410001*”;
  - che successivamente all’avvio della procedura per l’appalto dei lavori, la Regione Abruzzo, con Determinazione n. 87/DPF014 del 20.11.2015, ha riassegnato le risorse decurtate, ripristinando l’originaria dotazione finanziaria di € 1.600.000,00;
  - che i lavori venivano aggiudicati con provvedimento del 29 febbraio 2016, avverso il quale veniva proposto ricorso amministrativo definito con sentenza TAR [REDACTED], in conseguenza della quale veniva adottato nuovo provvedimento di aggiudicazione in data 30 agosto 2016;
  - che nel corso dei lavori si è verificata la necessità di procedere ad una perizia di variante motivata come risulta dalla Relazione tecnico-illustrativa allegata a firma del Direttore dei lavori, Ing. Andrea Bagagli, conformemente a quanto disposto dall’art.132, comma 1, lett. c) del D.

# AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DELLA PROVINCIA DI PESCARA (L.R. 17/2011)

SEDE LEGALE: VIA VERTONICA S.N., 65013 CITTÀ SANT'ANGELO (PE)  
SEDE OPERATIVA: PIAZZA ITALIA N. 30 – PALAZZO DELLA PROVINCIA, 65121 PESCARA  
PARTITA IVA 02094600687  
TEL. 085.7950890 - FAX 085.7950525  
EMAIL: [amministrazione@asp.pe.it](mailto:amministrazione@asp.pe.it); [gestione@asp.pe.it](mailto:gestione@asp.pe.it)  
PEC: [amministrazione@pec.asp.pe.it](mailto:amministrazione@pec.asp.pe.it)  
[www.asp.pe.it](http://www.asp.pe.it)

Lgs. 163/2006, “ anche da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto per la presenza di eventi inerenti la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera o di rinvenimenti imprevisi o non prevedibili nella fase progettuale ”,

- che la ridetta perizia di variante ha previsto la realizzazione di un ascensore esterno, ed, al contempo, ha formulato il riallineamento del complessivo progetto sino alla somma di € 1.600.000,00, originariamente richiesta ed assegnata;
- che con delibera n. 8 del 27.02.2018, il CdA ha demandato al RUP, ing. Alessandro Antonacci, la presentazione della variante ai competenti uffici regionali riservando, all'esito delle valutazioni dei medesimi uffici, ogni successivo provvedimento attuativo;
- che con nota del RUP, Ing. Alessandro Antonacci, prot. ASP n. 59/18/01 del 28.02.2018, si rimetteva al “Responsabile di linea” del PAR FAS Abruzzo 2007-2013 – Linea di Azione 6.1.1.a – Intervento 2, la ridetta perizia di variante per l'adozione degli atti di competenza;
- che con nota RA/62326/18/DPF014 il Servizio per la Programmazione Sociale trasmetteva la surrichiamata nota ASP al competente Servizio Strutture e Tecnologie in ambito sanitario, socio-sanitario e sociale, HTA, al fine di acquisire il relativo parere tecnico per quanto di competenza;
- che con nota RA/DPF002/0071785/18 del 13.03.2018, inviata al DPF014 - Servizio Politiche per il Benessere Sociale, il Servizio Strutture e Tecnologie in ambito sanitario, socio-sanitario e sociale HTA esprimeva parere positivo rilevando che “la variante non comporta aumento di spesa ma impegna le ulteriori risorse assegnate all'ASP con determinazione n. 87/DPF014 del 20.11.2015 e prevede lavori integrativi non previsti nel progetto principale” così attestando l'ammissibilità della richiesta di variante e la conformità della stessa alle vigenti norme in materia, per quanto di competenza;
- che detta nota veniva trasmessa all'ASP dal DPF014 a mezzo pec del 11 maggio 2018 e assunta al Prot. ASP in pari data al n. 131/18/01;

## VISTE

- la nota del Servizio per la Programmazione Sociale RA/136314/18/DPF014 del 11.05.2018, acquisita al prot. ASP 131/18/01 del 11.05.2018 con la quale il Responsabile di Linea, Dott.ssa Katuscia Di Meo, dava atto del suindicato parere tecnico e comunicava testualmente che “il progetto risulta riallineato con il finanziamento concesso” pari ad € 1.600.000,00;
- la nota Prot. unico RA/138660/18/DPF014 del medesimo Servizio per la Programmazione Sociale che, facendo seguito alla propria precedente del 11.05.2018, specificava che “... per un mero errore di trascrizione, era stato indicato nell'oggetto un intervento differente”, in tal modo emendando l'erronea indicazione dell'intervento contenuta nell'oggetto della predetta precedente nota;

## ACQUISITI

- il parere favorevole del Servizio Genio Civile di Pescara comunicato all'ASP con pec del 23.05.2018 e assunto in pari data al prot. ASP n. 143/18/02;
- il parere positivo della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo, Prot. n. 16147 del 22.11.17;

## CONSIDERATO

- che il presente progetto di variante rientra nelle fattispecie di cui al comma 1 – lettera b) dell'art. 132 del D.Lgs. 163/06 per alcune lavorazioni finalizzate al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e che derivano da circostanze sopravvenute ed imprevedibili all'atto della progettazione e nella casistica delle opere complementari di cui all'art. 57 – comma 5 – lettera a) del detto D.Lgs. 163/06 per quanto

# AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DELLA PROVINCIA DI PESCARA (L.R. 17/2011)

SEDE LEGALE: VIA VERTONICA S.N., 65013 CITTÀ SANT'ANGELO (PE)  
SEDE OPERATIVA: PIAZZA ITALIA N. 30 – PALAZZO DELLA PROVINCIA, 65121 PESCARA  
PARTITA IVA 02094600687  
TEL. 085.7950890 - FAX 085.7950525  
EMAIL: [amministrazione@asp.pe.it](mailto:amministrazione@asp.pe.it); [gestione@asp.pe.it](mailto:gestione@asp.pe.it)  
PEC: [amministrazione@pec.asp.pe.it](mailto:amministrazione@pec.asp.pe.it)  
[www.asp.pe.it](http://www.asp.pe.it)

attiene i lavori in estendimento, consistenti nelle opere di mobilità verticale sia esterne, mediante ascensore che collega la quota della Circonvallazione con quella di accesso al Centro Storico attraverso via della Torretta, che interne, tramite la predisposizione del vano di alloggiamento del monta lettighe posto a servizio dei vari piani del fabbricato;

- CONSIDERATO** - che l'aumento del prezzo a seguito della modifica del contratto non eccede il 50% del valore del contratto iniziale e che risultano pertanto rispettate le previsioni del detto articolo 57 – comma 5 – lettera a) del D.Lgs. 163/06 che consente l'aggiudicazione di lavori complementari, non compresi nel contratto iniziale, divenuti necessari all'esecuzione dell'opera, a condizione che siano strettamente necessari al suo perfezionamento e che il suo valore complessivo non superi la metà di quello iniziale;
- PRESO ATTO** - che l'Impresa appaltatrice si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di che trattasi, come si evince dagli schemi di atto di sottomissione e di contratto aggiuntivo sottoscritti senza riserve ed allegati al progetto di variante quale parte integrale della stessa

## DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la perizia di variante suppletiva dei lavori di “*Adeguamento sismico e miglioramento di edifici pubblici destinati ad attività sociali di tipo residenziale – Palazzo Edoardo e Clarice Sgaroni di Città Sant'Angelo – Progetto di completamento – Realizzazione di Ascensore Esterno*” di importo complessivo pari ad € 1.616.161,62 di cui € 1.265.942,13 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 350.219,49 per somme a disposizione dell'Ente;
3. di affidare i maggiori lavori di variante, per complessivi € 247.441,50, all'impresa Panichi S.r.l. con sede in Ascoli Piceno all Via G. Marconi n.4, P.I. 01976600441, aggiudicataria dei lavori principali, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 163/2006;
4. di disporre la stipula del contratto aggiuntivo con l'impresa Panichi S.r.l. di Ascoli Piceno nelle medesime forme con cui è stato sottoscritto il contratto iniziale fra L'ASP e l'impresa Appaltatrice, dinanzi a designando notaio.

F.to  
Il Direttore  
Dott. Sergio Di Felicianonio

### Allegati:

- 1) Perizia di variante e relativi elaborati tecnici
- 2) Delibera CdA n.8 del 27 febbraio 2018;
- 3) Nota del RUP Prot. ASP n. 59/18/01 del 28 febbraio 2018
- 4) Nota RA/DPF002/0071785/18 del 13.03.2018 del Servizio Strutture e Tecnologie in ambito sanitario;
- 5) Nota RA/136314/18DPF014 del 11.05.2018 del Servizio di Programmazione Sociale;
- 6) Nota Prot. unico RA/138660/18/DPF014 del 15.05.2018;
- 7) Parere della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo del 22.11.2017;
- 8) Parere del Servizio Genio Civile di Pescara Prot. ASP n. 143/18/02;
- 9) Schema di atto di sottomissione;
- 10) Schema di contratto aggiuntivo.