

# AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DELLA PROVINCIA DI PESCARA (L.R. 17/2011)

SEDE LEGALE: VIA VERTONICA S.N., 65013 CITTÀ SANT'ANGELO (PE)  
SEDE OPERATIVA: PIAZZA ITALIA N. 30 – PALAZZO DELLA PROVINCIA, 65121 PESCARA  
PARTITA IVA 02094600687  
TEL. 085.7950890 - FAX 085.7950525  
EMAIL: [amministrazione@asp.pe.it](mailto:amministrazione@asp.pe.it); [gestione@asp.pe.it](mailto:gestione@asp.pe.it)  
PEC: [amministrazione@pec.asp.pe.it](mailto:amministrazione@pec.asp.pe.it)  
[www.asp.pe.it](http://www.asp.pe.it)

## Determina direttoriale n. 39 del 7 novembre 2018

Oggetto: **Procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della Casa di Riposo "F.lli E. e M. Olivieri" sita nel comune di Caramanico Terme (PE) per la durata di tre anni. CIG 707979607C**  
**Versamento al Concessionario delle rette corrisposte dagli ospiti nel mese di settembre 2018 e delle rette arretrate non ancora corrisposte.**

### IL DIRETTORE

#### PREMESSO

- che con Determina a contrarre n. 6 del 31/05/2017 con oggetto "*Concessione della gestione della Casa di Riposo "F.lli F. e M. Olivieri" sita nel Comune di Caramanico Terme (PE) – Approvazione Avviso pubblico per lo svolgimento di un'indagine di mercato propedeutica alla procedura negoziata – Determinazione a contrarre – CIG 707979607*" si è proceduto ad avviare il procedimento per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della casa di Riposo "F.lli E. e M. Olivieri" sita nel comune di Caramanico Terme attraverso l'approvazione dell'Avviso pubblico volto ad acquisire le manifestazioni di interesse da parte degli operatori per il successivo invito alla procedura negoziata;
- che con determinazione direttoriale n. 8 del 04/07/2017 è stato approvato sia l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sia la lettera di invito con termine ultimo di presentazione dell'offerta al 26/07/2017;
- che entro il prefissato termine del 26.07.2017, ore 12.00, sono pervenute due offerte;
- che in data 16.12.2017 il RUP ha formulato proposta di aggiudicazione a favore della suindicata società coop. Onlus "Agorà";

#### DATO ATTO

- che con Determina n. 2 del 15.01.2018, l'ASP ha disposto l'aggiudicazione definitiva della concessione del servizio di gestione della Casa di Riposo "F.lli E. e M. Olivieri" a favore della società coop. sociale onlus "Agorà", ai patti, condizioni e clausole di cui al capitolato prestazionale, all'offerta tecnica ed economica di € 4.900,00 come canone mensile da corrispondere all'ASP, offerto a rialzo su quello a base di gara pari ad € 4.800,00;
- che, nella medesima determina direttoriale, l'ASP ha previsto, nelle more della stipulazione del contratto, l'esecuzione anticipata ed in via d'urgenza del contratto e del servizio al 23.01.2018;

#### VISTO

- il comma 2 dell'art. 5 del Capitolato speciale rubricato "*Canone*" che così recita: "*Le rette mensili degli ospiti saranno incassate direttamente dall'ASP; dette rette saranno riversate dall'ASP al Concessionario entro la fine del mese successivo a quello dell'incasso, secondo le previsioni di cui all'art. 1269 cod. civ. in tema di delegazione di pagamento, trattenendo la somma mensile quale complessivo canone concessorio offerto in sede di gara dal Concessionario stesso. Al Concessionario saranno riversate solo ed esclusivamente le rette effettivamente incassate nel mese di riferimento previa detrazione dell'importo del complessivo canone.*"

#### RITENUTO

- pertanto, di dover procedere al versamento delle rette incassate nel mese di settembre 2018;

#### CONSIDERATO

- che l'importo complessivo delle rette incassate nel mese di settembre è pari ad € 10.293,00;
- che l'importo complessivo del canone concessorio mensile dovuto dal Concessionario all'ASP è pari ad € 4.900,00;

# AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DELLA PROVINCIA DI PESCARA (L.R. 17/2011)

SEDE LEGALE: VIA VERTONICA S.N., 65013 CITTÀ SANT'ANGELO (PE)  
SEDE OPERATIVA: PIAZZA ITALIA N. 30 – PALAZZO DELLA PROVINCIA, 65121 PESCARA  
PARTITA IVA 02094600687  
TEL. 085.7950890 - FAX 085.7950525  
EMAIL: [amministrazione@asp.pe.it](mailto:amministrazione@asp.pe.it); [gestione@asp.pe.it](mailto:gestione@asp.pe.it)  
PEC: [amministrazione@pec.asp.pe.it](mailto:amministrazione@pec.asp.pe.it)  
[www.asp.pe.it](http://www.asp.pe.it)

- VISTA** - la fattura ASP n. 25 del 07.11.2018 pari ad € 4.900,00 relativa al canone concessorio dovuto dalla Concessionaria per il periodo di settembre 2018;
- CONSIDERATO** - che l'importo complessivo delle rette da versare alla Concessionaria società coop. Onlus "Agorà" è costituito, ai sensi dell'art. 5 del Capitolato speciale, dalla differenza tra le rette incassate nel mese di settembre 2018 (pari ad € 10.293,00) e l'importo del canone concessorio dovuto dalla società Concessionaria all'ASP, nel ridetto periodo di riferimento (pari ad € 4.900,00);
- RILEVATO** - che dal ricalcolo delle rette incassate dall'ASP nel periodo compreso tra il 23.01.2018 ed il 31.09.2018 è emerso che l'Azienda ha incassato rette per un ulteriore importo di € 9.150,00 erroneamente non contabilizzate nei precedenti versamenti effettuati dall'ASP ad Agorà;
- che, dal medesimo ricalcolo è altresì risultato che, nello stesso periodo di riferimento suindicato, sono state erroneamente versate alla concessionaria, ulteriori rette per un importo complessivo di € 5.900,00;
- DATO ATTO** - che l'ASP deve pertanto corrispondere alla Concessionaria Agorà un importo arretrato imputabile al versamento di rette dovute e non ancora corrisposte per € 3.250,00, come risulta dalla differenza tra le rette erroneamente non corrisposte e quelle non dovute erroneamente corrisposte;
- RITENUTO** - conseguentemente, di disporre, in favore della società coop. Onlus "Agorà", il versamento della complessiva somma di € 8.643,00, comprensiva delle rette riscosse nel mese di settembre 2018 e delle rette arretrate erroneamente non corrisposte, calcolata *ut supra*;

## DETERMINA

1. di considerare le premesse quali parti integranti del presente dispositivo;
2. di corrispondere alla Concessionaria del servizio di gestione della Casa di Riposo "F.lli E. e M. Olivieri" di Caramanico Terme, Società Cooperativa Sociale Onlus "Agorà", l'importo di € 5.393,00 risultante dalla differenza tra le rette incassate nel mese di settembre 2018 ed il canone concessorio dovuto all'ASP dalla società concessionaria, per il medesimo periodo di riferimento;
3. di corrispondere, altresì, alla medesima Concessionaria, l'ulteriore importo di € 3.250,00 per rette arretrate erroneamente non corrisposte;
4. di disporre, pertanto, il versamento a favore della Società Cooperativa Sociale Onlus "Agorà", con sede in Aversa (CE), via dell'Archeologia n. 54 della complessiva somma di € 8.643,00 dal conto corrente dedicato ASP (acceso presso ██████████ n. C/C 05000/1000/00153957, avente IBAN IT55J0335901600100000153957) al conto corrente indicato dalla società;
5. di dare atto dell'estinzione, da parte della società cooperativa Sociale Onlus Agorà, dell'obbligo di versamento del canone concessorio relativo al mese di settembre 2018;
6. di dare atto che il CIG è **707979607C**.

F.to  
Il Direttore  
Dott. Sergio Di Felicianonio

### Allegati:

- 1) Fattura ASP n. 25 del 07.11.2018
- 2) Prospetto delle rette incassate mensilità settembre 2018;
- 3) Prospetto dare/avere rette arretrate dal 23.01.2018 al 30.09.2018.