



Azienda pubblica di Servizi alla Persona

AREA TECNICA

Determina n. 011 del 30/07/2020

Oggetto:

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA "CASA DI RIPOSO SGARONI" SITA NEL COMUNE DI CITTÀ SANT'ANGELO (PE) E DELLA "CASA DI RIPOSO DE SANCTIS DEL BONO" SITA NEL COMUNE DI PENNE (PE).

DETERMINA DI APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 5 DEL DECRETO LEGISLATIVO 50/2016.

CIG: 8363145D91

Il Responsabile dell'Area Tecnica

VISTO:

- la Legge Regionale n.17 del 24/06/2011, avente ad oggetto «Riordino delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB) e disciplina delle Aziende pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)», così come modificata ed integrata dalla Legge Regionale n.43 del 25/11/2013, avente ad oggetto «Modifiche alla Legge Regionale n.17 del 24/06/2011, recante Riordino delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB) e disciplina delle Aziende pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)»;
- la Delibera di Giunta Regionale n.108 del 24/02/2014, con la quale si è proceduto alla costituzione dell'Azienda pubblica di Servizi alla Persona - ASP n.1 della Provincia di Pescara, di cui alla Legge Regionale n.17/2011, come modificata ai sensi dell'art. 1, comma 1 della Legge Regionale n.43 del 25/11/2013, nonché alla determinazione numerica dei membri dell'Assemblea dei soggetti portatori di interesse, ai sensi dell'art. 9 della Legge Regionale n.17/2011;
- la Delibera di Giunta Regionale n.626 del 23/10/2019 avente ad oggetto «Annullamento DGR n.528 del 9/09/2019 recante L.R. 24/06/2011, n.17, art.11, comma 4, Formale ricostituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda pubblica di Servizi alla Persona – ASP n.1 della Provincia di Pescara e nomina del Commissario Straordinario regionale»;
- la Delibera di Giunta Regionale n.210 del 21/04/2020 avente ad oggetto «DGR n. 626 del 23.10.2019 – "... ASP n. 1 della Provincia di Pescara" nomina Commissario Straordinario regionale". Proroga.»;
- che l'ASP ha come finalità statutarie la gestione, l'organizzazione e l'erogazione anche in forma integrata di servizi sociali, socio sanitari, assistenziali, sanitari, educativi nelle forme domiciliari, residenziale e semiresidenziali in ambito provinciale, con gestione e partecipazione del fondo politiche sociali e dei piani di zona, nell'area della maternità, infanzia, famiglia, adolescenza, età adulta e anziana rivolti ai soggetti predetti oltre che a profughi, stranieri apolidi e immigrati, ai portatori di disabilità psicofisiche;

PREMESSO:

- che nel patrimonio immobiliare dell'ASP dedicato all'assistenza agli anziani sono presenti, tra le altre, le strutture di Caramanico Terme, Città Sant'Angelo e Penne;
- che la Casa di Riposo "Olivieri" di Caramanico Terme, presso la quale è attiva la residenza per anziani, è già stata affidata in concessione ad un operatore economico;

ASP Pescara

Sede legale: 65013 Città Sant'Angelo (PE) – C.da Vertonica, sn

Sede operativa: 65121 Pescara – Piazza Italia, 30

Codice fiscale: 02094600687

☎ 0857950525 🌐 www.asp.pe.it

✉ info@asp.pe.it 📧 amministrazione@pec.asp.pe.it

- che occorre provvedere in ordine all'utilizzo delle altre strutture di proprietà ASP – Casa di Riposo “Sgaroni” di Città Sant’Angelo e Casa di Riposo “De Sanctis Del Bono” di Penne - destinate all'accoglienza di utenti anziani;

RICHIAMATE:

- l'atto di indirizzo adottato con Ordinanza del Commissario Straordinario n. 06/2020 avente ad oggetto «Atto di indirizzo relativo allo svolgimento di servizi assistenziali residenziali per anziani» nella quale viene conferito mandato al Direttore dell'ASP di avviare le procedure per l'approvazione degli atti di gara finalizzata alla Concessione di servizi, in modo congiunto per le Case di Riposo “Sgaroni” di Città Sant’Angelo e “De Sanctis Del Bono” di Penne;
- la Determina Direttoriale n. 111 del 30/05/2020 con la quale è stato dato avvio alla procedura di manifestazione di interesse per la formazione di un elenco di operatori economici interessati ad essere invitati a presentare offerta;
- la Determina Direttoriale n. 146 del 6/07/2020 con la quale è stato approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata e con la quale sono stati nominati il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ed il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC);
- la propria precedente determina n. 1 del 6/07/2020, determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016, con la quale è stato approvato lo schema di lettera d'invito/disciplinare da inviare agli operatori economico che hanno manifestato la volontà di partecipare alla procedura negoziata;

PRESO ATTO:

- che in data 7/07/2020 sono state inviate le lettere d'invito a presentare offerta, agli operatori economici che hanno manifestato la volontà di essere invitati;
- che entro il termine del 23/07/2020, ore 18:00, fissato dalla lettera d'invito/disciplinare, è pervenuta una sola offerta;
- del verbale sulla verifica della documentazione amministrativa redatto in data 28/07/2020 dal Responsabile Unico del Procedimento con l'assistenza di due testimoni;
- la Determina Direttoriale n. 152 del 28/07/2020 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice;

VISTO:

- il verbale n.1 in data 29/07/2020 delle operazioni di gara svolte dalla Commissione giudicatrice, dal quale si evince che il concorrente Consorzio Valcomino Società Cooperativa Sociale a R.L. ha totalizzato un punteggio pari a 94,00 punti di cui 74,00 punti per l'offerta tecnica e 20,00 punti per l'offerta economica;
- l'offerta economica relativa al canone concessorio pari a € 12.562,50/mese;

PRESO ATTO:

- che la Commissione giudicatrice, nella seduta del 29/07/2020, ha formulato la graduatoria finale da cui risulta che l'unica offerta pervenuta è ritenuta valida per cui, nello stesso verbale propone l'aggiudicazione al CONSORZIO VALCOMINO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE A R. L., con sede in Via Valadier n. 36 a Roma, partita IVA 01991920602;

RICHIAMATO:

- l'art. 32 del Decreto Legislativo n. 50/2016;

RITENUTO:

- di procedere all'affidamento in concessione del servizio di gestione della Casa di Riposo “Sgaroni” di Città Sant’Angelo e della Casa di Riposo “De Sanctis Del Bono” di Penne al CONSORZIO VALCOMINO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE A R. L., con sede in Via Valadier n. 36 a Roma, partita IVA 01991920602, per l'importo complessivo pari a € 5.184.000,00, importo corrisposto al concessionario per l'intero periodo di cinque anni e calcolato, ai sensi dell'art. 167 del Decreto Legislativo n. 50/2016, sul valore massimo delle rette pagate dagli utenti per la massima capacità ricettiva delle strutture;

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Decreto Legislativo n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico e finanziari, tecnico e organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 6, primo periodo del citato Decreto Legislativo 50/16;



Azienda pubblica di Servizi alla Persona

AREA TECNICA

- che il CIG di riferimento del presente affidamento è il 8363145D91;

RITENUTO:

- propria la competenza in materia per la redazione di tale atto;

DETERMINA

1. Considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare i verbali delle operazioni di gara, che si considerano parte integrante del presente provvedimento anche se non materialmente allegati;
3. Di aggiudicare l'affidamento in concessione della gestione della Casa di Riposo "Sgaroni" di Città Sant'Angelo e della Casa di Riposo "De Sanctis Del Bono" di Penne al CONSORZIO VALCOMINO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE A R. L., con sede in Via Valadier n. 36 a Roma, partita IVA 01991920602;
4. Di dare atto
 - o che l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Decreto Legislativo n. 50/2016 diverrà efficace a seguito dell'esito della verifica del possesso dei requisiti;
 - o che il canone concessorio offerto in sede di gara dal concessionario mensile è pari a € 12.562,50;
 - o che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lettera b) del Decreto Legislativo n.50/2016, non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
 - o che l'affidamento di cui al precedente punto n.4 sarà svolto per il corrispettivo complessivo pari a € 1.050,00 oltre IVA;
 - o atto che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della Legge 136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
5. Di specificare ai fini della tracciabilità finanziaria di cui al comma 3 della Legge 13/08/2010, il CIG 8363145D91;
6. Di confermare che, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016, il Responsabile del Procedimento (RUP) è il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica Gabriele Margiovanni;
7. Di demandare ai competenti uffici dell'Area Amministrativa dell'ente la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

F.to
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Gabriele Margiovanni

Visto:
F.to IL DIRETTORE
Dott. Sergio Di Felicianonio

ASP Pescara

Sede legale: 65013 Città Sant'Angelo (PE) – C.da Vertonica, sn

Sede operativa: 65121 Pescara – Piazza Italia, 30

Codice fiscale: 02094600687

☎ 0857950525 🌐 www.asp.pe.it

✉ info@asp.pe.it 📧 amministrazione@pec.asp.pe.it